



Zeichenerklärung - Straßenbau

Grundstücksgrenze bzw. Zaun
Bankett befestigt, Schotterterrassen

Fahrbahn, Betonsteinpflaster
mit integrierter Muldenrinne aus BP

Bankett befestigt, Schotterterrassen
Grundstücksgrenze bzw. Zaun
geplante Grünfläche (Angleichungsbereiche)
geplante Entwässerungsmulde
geplante Muldenrinne
geplante Befestigung der Auslaufbereiche,
Kleinpflaster
geplante Befestigung im Marienfelder Anger - UNNI-ZN
geplante ungebundene Befestigung
Flurstücksgrenze
vorhandener Baum (Baumschutz vorsehen)
geplanter Poller
= Kunststoffpoller, Abstand 4,00 bis 5,00 m sowie
= Absperropfosten aus Metall, rund, umlegbar
(zur Abgrenzung der Durchfahrt)
Standorte der Bauuntersuchungen:
- Rammkernsondierung,
- dynamischer Plattendruckversuch,
- Sickerversuch

Zur Bauausführung freigegeben
Teltow, den
Der Leiter des Bauamtes
(Dienstsiegel)
(Unterschrift)

Nr.	Art der Änderung	Datum	bearbeitet

Planung: **IVR Ingenieurbüro**
 Tief-, Verkehrs- und Rohrleitungsbau GmbH
 Arthur-Scheunert-Allee 2, Tel. 033200 / 843-0
 14558 Nuthetal, OT Bergholz-Rehbrücke Fax 033200 / 843-48

Proj.-Nr.: 209 17 19.20
 Datum: 08/2019
 Zeichen: Schenker
 gezeichnet: 08/2019
 geprüft: 08/2019

Vermessung: Dipl.-Ing. Wolfgang Neumann
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 Zum Jagenstein 1, 14478 Potsdam
 Tel.-Nr. 0331 / 88 73 04 40. 03328 / 336811

gemessen im November und Dezember 2017
 Höhensystem: DHHN 16
 Lagesystem: ETRS 89 / 2016

Stadtverwaltung Teltow
 Fachbereich Äußere Verwaltung, SG Tiefbau / Grün
 14513 Teltow, Marktplatz 1 - 3
 Tel.-Nr. 03328 / 4781-0

Ort: Teltow-Seehof
Planungsphase: Ausführungsplanung

Vorhaben / Blattbezeichnung:
**Straßenbau und Regenentwässerung
 Fontanestraße, Raabestraße, Stormstraße sowie
 Marienfelder Anger zwischen
 Fritz-Reuter-Straße und Hauffstraße
 LAGEPLAN
 hier: Stormstraße / Marienfelder Anger**

Datum: Zeichen:
 bearbeitet:
 gezeichnet:
 geprüft:

Unterlage-Nr.: 7
 Blatt-Nr.: 3
 Maßstab: 1:250

Aufgestellt: Teltow, den
 Geprüft:

Zeichenerklärung - Straßenbau

Neigungsbrechpunkt in der Gradiente mit
Längsneigung und Tangentenlänge

vorhandene Höhe
Hochpunkt bzw. Tiefpunkt (Gradiente)
geplante Querneigung Fahrbahn
geplante RW-Leitung
geplanter RW-Ablauf

Die Lage sowie die Ausbildung der geplanten Zufahrten und Zugänge sind im Rahmen der Bauüberwachung für jedes Grundstück durch AG und Bauüberwachung nach Vorabstimmung mit dem Grundstückseigentümer zu präzisieren und dann durch die Baufirma umzusetzen. Dies gilt auch für die Beibehaltung und Anpassung vorhandener Zufahrten und Zugänge.

Zeichenerklärung - Leitungsbestand

vorhandene Gasleitung, NBB Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg mbH & Co. KG
 vorhandenes Niederspannungskabel, E.DIS Netz GmbH
 vorhandenes Mittelspannungskabel, E.DIS Netz GmbH
 vorhandene Telekommunikationsanlage
 Deutsche Telekom Technik GmbH sowie Vodafone Kabel Deutschland GmbH
 HINWEIS: Die Telekommunikationsanlagen liegen zum Teil auf der gleichen Trasse.
 vorhandene SW-Freigefälleleitung, WAZV "Der Teltow"
 vorhandene TW-Leitung, WAZV "Der Teltow"
 vorhandene RW-Leitung, Stadt Teltow

Vorhandene Versorgungsleitungen nach Angaben der Rechtssträger, Bausträger bzw. des Auftraggebers. Eine Garantie auf Vollständigkeit sowie richtige Lage und Höhe besteht nicht. Vor Beginn der Erdarbeiten sind die Rechtssträger zu informieren und zu den Absteckungen ihrer Trassen im Baubereich zu veranlassen. Die genaue Lage ist durch Querschnitten zu ermitteln.

Hinweis:
 Im Bereich des Aufnahmegebietes (Stormstraße, Raabestraße, Fontanestraße, Marienfelder Anger) wurden die Grenzpunkte nach dem Katasterzahlennachweis über Passpunkte rechnerisch ermittelt (mittl. Punktfehler < 0,10 m).
 In den angrenzenden Bereichen (Bruno-H.-Bürgel-Straße, Kantstraße, Hauffstraße, Fritz-Reuter-Straße) beruht die Grenzdarstellung auf den ALKIS-Daten des Kataster- und Vermessungsamtes Potsdam-Mittelmark vom 06.12.2017!

Gemarkung Teltow
 Flur 5