

AMTSBLATT für die Stadt Teltow



Herausgeber: Stadt Teltow, Der Bürgermeister • 14513 Teltow • Marktplatz 1/3

Teltow 3. Februar 2010 Nr. 3 Jahrgang 19 Auflage: 3000 Exemplare

Inhaltsverzeichnis

• Neuveröffentlichung der Beschlüsse der 07. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 17.06.2009

Seite(n)

I-II

Beschlüsse der 07. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 17.06.2009 und der 07. Sitzung des Hauptausschusses vom 08.06.2009:

Öffentlich behandelt:

Beschluss-Nr.: 01/07/2009

„Der Bürgermeister wird beauftragt, zu veranlassen, dass am Übergang vom Zehnruutenweg zur Hannemannstraße (Kurve) ein Verkehrsspiegel installiert wird und zu prüfen, ob und in welchem Umfang Parkverbotsflächen in dieser Kurve sowie im Bereich Hannemannstraße/Lichterfelder Allee angelegt werden können.“

Beschluss-Nr.: 02/07/2009

„Der Bürgermeister wird beauftragt, zu prüfen, ob und in welcher Art (Zebrastreifen o.ä.) ein sicherer Schulweg für die Kinder der GSI (E. v. Stubenrauch-Schule) über die Elster-/Egerstraße bis zum Schuljahresbeginn 2009/2010 errichtet werden kann.“

Beschluss-Nr.: 03/07/2009

„Der Beschluss der SVV Teltow vom 22.06.2005, Beschluss-Nr. 12/18/2005, veröffentlicht am 01.08.2005 im Amtsblatt für die Stadt Teltow mit folgendem Wortlaut:

„Der Bürgermeister wird beauftragt, eine Satzung gemäß § 34 Abs. (4) 3 BauGB zu erstellen mit dem Ziel, die Flächen, die im Bereich entlang der Max-Sabersky-Allee zwischen Paul-Gerhardt-Straße und Hannemannstraße im Außenbereich liegen und im Flächennutzungsplan als Wohnbaufläche dargestellt sind, in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil einzubeziehen“ wird hiermit aufgehoben.“

Beschluss-Nr.: 04/07/2009

„Der Bürgermeister wird beauftragt, die am Parkplatz Badstraße/Nordspange befindlichen Mauerteile als Projekt „Teltow Gallery“ in das Konzept der Feierlichkeiten zum 20. Jahrestag der Grenzöffnung zu integrieren.“

Beschluss-Nr.: 05/07/2009

„Der Bürgermeister wird beauftragt, zu veranlassen, dass auf den Betreiber des Heizkraftwerkes eingewirkt wird, eine ständige Emissionsmessung in der Abgasanlage zu installieren.“

Beschluss-Nr.: 06/07/2009

„Für die Wahl der Schiedsperson der Schiedsstelle der Stadt Teltow (DS-055/2009) werden folgende Mitglieder für die Zählkommission bestätigt:

Fraktion DIE LINKE:	Herr Reinhard Frank
Fraktion der BIT:	Herr Christian Lehmann
Fraktion der CDU:	Frau Ingrid-Karla Weber
Fraktion B90/Die Grünen:	Herr Axel Szilleweit
Fraktion der SPD:	Herr Rolf-Dieter Bornschein
Fraktion der FDP:	Herr Uwe Valentin
Verwaltung: SVV-Büro:	Frau Sabine Jeschke.“

Beschluss-Nr.: 07/07/2009

„Frau Elisabeth Camin wird für die Dauer von fünf Jahren als Schiedsperson der Schiedsstelle der Stadt Teltow gewählt.“

Beschluss-Nr.: 08/07/2009

„Die Entwurfsplanung, Stand Mai 2009, zur Errichtung des im Grünordnungsplan Nr. I am Marienfelder Anger festgesetzten Kinderspielplatzes wird bestätigt.“

Beschluss-Nr.: 09/07/2009

„Die SVV möge beschließen, dass für die Stadt Teltow ein Seniorenbeauftragter gemäß § 19 der Brandenburgischen Kommunalverfassung berufen wird.“

Beschluss-Nr.: 10/07/2009

„Die als Anlage beigefügte 4. Änderung der Hauptsatzung wird beschlossen.“

Beschluss-Nr.: 11/07/2009

„Die als Anlage beigefügte Ordnung zur Aufhebung der Parkgebührenordnung der Stadt Teltow wird beschlossen.“

Beschluss-Nr.: 12/07/2009

„Die als Anlage beigefügte Satzung zur Aufhebung der Wochenmarktsatzung der Stadt Teltow wird beschlossen.“

Beschluss-Nr.: 13/07/2009

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen: Der Bürgermeister wird beauftragt, die vorliegende Konzeption des Parkleitsystems in der Stadt Teltow vorbehaltlich der Aufnahme der Kosten in den Haushalt 2010 umzusetzen.“

Beschluss-Nr.: 14/07/2009

„Die Otto-Braune-Straße wird in einer Fahrbahnbreite von 4,75 m und teilweise 3,50 m, bzw. 2,50 m in Pflasterbauweise mit einem beidseitigen Bankett in Rasenschotter hergestellt. Die Entwässerung der Fahrbahn erfolgt mittels einer Muldenrinne über eine mittig unter der Fahrbahn angeordneten Rohrrigole.

In der vorhandenen Straßenbeleuchtung werden die Leuchtmittelausgetauscht. Die Heinrich-Heine-Straße wird in einer Fahrbahnbreite von 4,00 m und teilweise 3,50 m, bzw. 2,50 m in Pflasterbauweise mit einem beidseitigen Bankett in Rasenschotter hergestellt. Die Entwässerung der Fahrbahn erfolgt mittels einer Muldenrinne über eine mittig unter der Fahrbahn angeordneten Rohrrigole. Die Straßenbeleuchtung wird erneuert.

Die Heinrich-Zille-Straße wird in einer Fahrbahnbreite von 4,00 m und teilweise 3,50 m, bzw. 2,50 m in Pflasterbauweise mit einem beidseitigen Bankett in Rasenschotter hergestellt. Die Entwässerung der Fahrbahn erfolgt mittels einer Muldenrinne über eine mittig unter der Fahrbahn angeordneten Rohrrigole. Die Straßenbeleuchtung wird erneuert.“

Beschluss-Nr.: 15/07/2009

„Der Ausbaubeschluss Nr. 11/48/2008 für die Resedastraße, Veilchenstraße, Enzianstraße und Fliederstraße wird dahingehend korrigiert, dass der Name Fliederstraße durch Nelkenstraße ersetzt wird.

Die Nelkenstraße wird von der Resedastraße bis zum Baukilometer 0+055.300 mit einer Fahrbahnbreite von 3,00 m mit beidseitig befahrbaren Banketten und einer einseitigen Mulden-Rigolenentwässerung hergestellt. Die Straßenbeleuchtungsanlage der Nelkenstraße ist neu und bleibt bestehen.“

Beschluss-Nr.: 16/07/2009

„(1) Gemäß § 1 Abs. 6 BauGB sind die öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen worden. Die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1a „Ruhlsdorfer Platz – Weiterer Bereich“

gewährleistet eine geordnete städtebauliche Entwicklung. Die Abwägung wird gebilligt.

(2) Die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1a „Ruhlsdorfer Platz – Weiterer Bereich“ wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen, die Begründung zum Bebauungsplan wird gebilligt.“

Beschluss-Nr.: 17/07/2009

„Die Stadtverordnetenversammlung von Teltow befürwortet die Einrichtung einer Kindertagesstätte von Seiten des Evangelischen Jugend- und Fürsorgewerkes (EJF) Lazarus im Rahmen der Bedarfsplanung des Kita-Eigenbetriebes, wobei die Stadt die Betreibung dieser Kindertagesstätte mit der in einem gesonderten Vertrag zu regelnden entgeltlichen Bereitstellung der kommunalen Räumlichkeiten des Gebäudes in der Iserstraße 4 unterstützt.“

Beschluss-Nr.: 18/07/2009

„Für die Haushaltsstelle 4640–9850 (Zuschuss für Investitionen des Eigenbetriebes Kita) werden überplanmäßige Haushaltsmittel in Höhe von 520.000 € bewilligt.“

Nichtöffentlich behandelt:

Beschluss-Nr.: 19/07/2009

„Die Tagesordnung des nichtöffentlichen Teiles der 07. Stadtverordnetenversammlung vom 17.06.2009 wird um den Antrag des Bürgermeisters, DS-064/2009, Erarbeitung eines qualifizierten regionalen Mietspiegels, erweitert. Die Einordnung erfolgt als TOP 12.3.“

Beschluss-Nr.: 20/07/2009

Mit Beschluss-Nr.: 20/07/2009 stimmte die SVV gemäß dem Antrag des Bürgermeisters dem Verkauf eines Grundstückes zu.

Beschluss-Nr.: 21/07/2009

Mit Beschluss-Nr.: 21/07/2009 stimmte die SVV gemäß dem Antrag des Bürgermeisters dem Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages zu.

Beschluss-Nr.: 22/07/2009

Mit Beschluss-Nr.: 22/07/2009 stimmte die SVV gemäß dem Antrag des Bürgermeisters der Erarbeitung eines qualifizierten regionalen Mietspiegels zu.

Beschlüsse der 07. Hauptausschuss-Sitzung vom 08.06.2009:

Öffentlich behandelt:

HA-Beschluss-Nr.: 01/07/2009

„Das Einvernehmen der Stadt Teltow zum Antrag auf den Neubau eines O₂-Antennenträgers auf dem Flurstück 1228 der Flur 10 in der Gemarkung Teltow am Zehnruutenweg wird erteilt.“

HA-Beschluss-Nr.: 02/07/2009

„Das Einvernehmen der Stadt Teltow zu dem Bauantrag für eine Gartenlaube, Siedlerweg 25, Teltow Flur 8 Flurstück 134 vom 10.03.2009 wird erteilt.“

HA-Beschluss-Nr.: 03/07/2009

„Das Einvernehmen für den Neubau eines Einfamilienhauses in Teltow, Spundorfer Straße 33, Gemarkung Ruhlsdorf, Flur 1, Flurstück 492 (Antrag vom 21.04.2009) wird versagt.“

HA-Beschluss-Nr.: 04/07/2009

„Das Einvernehmen der Stadt Teltow für den Bauantrag für die Aufstellung eines Wohnwagens, Siedlerweg 39 in der Gemarkung Teltow, Flur 8, Flurstück 162 vom 8.04.2009 wird erteilt.“

HA-Beschluss-Nr.: 05/07/2009

„Das Einvernehmen der Stadt Teltow zum Bauantrag zur Errichtung eines Schwimmbeckens, Siedlerweg 30, Teltow Flur 8 Flurstück 323 vom 20.03.2009 wird erteilt.“

HA-Beschluss-Nr.: 13/07/2009

„Der historische Straßenbahntriebwagen der Linie 96 wird dem Heimatverein der Stadt Teltow 1990 e.V. als Dauerleihgabe, unter dem Vorbehalt einer künftigen eventuellen Rückführung an die Stadt Teltow, zur gemeinsamen Nutzung mit den Heimatvereinen Kleinmachnow und Stahnsdorf als Informationszentrum an der Kleinmachnower Schleuse übergeben.“

Nichtöffentlich behandelt:

HA-Beschluss-Nr.: 19/07/2009

„In Auswertung der öffentlichen Ausschreibung für das Bauvorhaben Los 1 – Stra-

ßenbau G.-Hauptmann-Straße und Los 3 – zugehöriger Landschaftsbau wird der Auftrag an die Bietergemeinschaft STRABAG AG/TRP Bau GmbH vergeben.“

HA-Beschluss-Nr.: 20/07/2009

„In Auswertung der öffentlichen Ausschreibung nach VOB/A wird der Zuschlag für die Vergabe des Jahresvertrages zur laufenden Unterhaltung der Regenentwässerung für Los 1 und Los 2:

der Bietergemeinschaft bestehend aus den Firmen TRP Bau GmbH, aus Stahnsdorf und der Firma Clean-Kanalsanierung aus Berlin, sowie

für Los 3: der Firma RUN 24 GmbH aus Berlin vergeben.“

HA-Beschluss-Nr.: 21/07/2009

„Der Ingenieurvertrag zu den Leistungsphasen 8 und 9 der HOAI und der örtlichen Bauüberwachung zum Bau der Gerhart-Hauptmann-Straße wird mit dem Ingenieurbüro für Bauüberwachung Lutz Fillinger abgeschlossen.“

HA-Beschluss-Nr.: 22/07/2009

„Mit der Planung für den Bau der Heinrich-Schütz-Straße wird das Ingenieurbüro ICoMA TVR beauftragt.“

HA-Beschluss-Nr.: 23/07/2009

„Mit der Planung für den Bau der Frigga-, Wodan-, Brunhild-, Gunter-, Hagen-, Gudrun-, Kriemhild-, Brunhild- und Siegfriedstraße (ab Zehnruutenweg bis nördl. Ende) wird das Büro Kirchner Beratende Ingenieure beauftragt.“

HA-Beschluss-Nr.: 24/07/2009

„Mit der Planung zum Bau einer Zusatzbewässerung für den Röthepfuhl wird das Büro p2m berlin GmbH beauftragt.“

HA-Beschluss-Nr.: 25/07/2009

„Mit der Planung der Bahnstraße, von der Mahlower Straße bis zur Händelstraße, wird das Ingenieurbüro IPG Potsdam beauftragt.“

HA-Beschluss-Nr.: 26/07/2009

„Mit der Parallelbearbeitung der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes Teltow und des Bebauungsplanes Nr. 55 „Bethesda“ wird vorbehaltlich des Abschlusses eines Kostenübernahmevertrages mit dem Landesausschuss für Innere Mission (LAFIM) das Planungsbüro Wieferig & Partner beauftragt.“

HA-Beschluss-Nr.: 27/07/2009

„Mit dem Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr.54 „Möbelmarkt an der Oderstraße ggü. Nuthestraße“ und der Anpassung des Flächennutzungsplanes im Wege der Berichtigung – Verfahren nach § 13 a) Baugesetzbuch, Plan der Innenentwicklung wird vorbehaltlich des Abschlusses eines Kostenübernahmevertrages mit dem künftigen Möbelmarktbetreiber (Möbel-Boss) das Planungsbüro Wieferig & Partner beauftragt.“

HA-Beschluss-Nr.: 28/07/2009

„Der Auftrag über die Erbringung der Planungsleistungen (ohne den Haustechnikbereich) für die Errichtung des Vereinsheimes des SV Ruhlsdorf 1893 e.V. wird dem Ingenieurbüro Nanut, Lübnitzer Straße 2, 14806 Belzig. erteilt.“

HA-Beschluss-Nr.: 29/07/2009

„In Auswertung der öffentlichen Ausschreibung nach VOB/A für das Bauvorhaben Schubert-, Schumann- und Johann-Strauß-Straße wird der Zuschlag für die Ausschreibung – Straßenbau und Regenentwässerung – für

Los 1: der Fa. STRABAG AG, Dir. Berlin – Brandenburg, Gruppe Neuseddin, aus der Gemeinde Seddiner See erteilt.

In Auswertung der öffentlichen Ausschreibung nach VOB/A für das Bauvorhaben Schubert-, Schumann- und Johann-Strauß-Straße wird der Zuschlag für die Ausschreibung – Straßenbeleuchtung – der Firma Elektroservice Manfred Unger GmbH aus Stahnsdorf erteilt.“

Ende amtlicher Teil

Sie finden das Amtsblatt auch online auf www.teltow.de

Impressum:
Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Teltow; Stadtverwaltung Teltow, Marktplatz 1/3, 14513 Teltow, Telefon (0 33 28) 4 78 10 • **Bezugsmöglichkeiten und Bedingungen:** Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf, liegt im „Neuen Rathaus“, Marktplatz 1/3 kostenlos aus. • **Auflage:** 2.000 Exemplare • **Satz und Layout:** Teltower Stadt-Blatt, Verlags- und Presse GmbH, Potsdamer Str. 57, 14513 Teltow • **Druck u. Weiterverarbeitung:** Sauer Druck und Werbung